

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

ÖIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienreihenmittelhaus	Erbaut	1983
Gebäudezone	Wohnhaus	Katastralgemeinde	Schwechat
Straße	Wienerstraße 36-38	KG-Nummer	5220
PLZ/Ort	2320 Schwechat	Einlagezahl	
EigentümerIn	Wiener gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgenossenschaft	Grundstücksnummer	

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn	Andreas Smutny	Organisation	Tk11 Gebäudetechnik
ErstellerIn-Nr	JB-TK11	Ausstellungsdatum	21.05.2014
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	20.05.2024
Geschäftszahl		Unterschrift	

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.0.2 vom 07.02.2012, www.etu.at

tk11 Gebäudetechnik
Salzer Kollergasse 3
2020 Hollabrunn
0226 02952/20953
FAX 0226 19309

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ONORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



Österreichischer Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	4.308,1 m²
beheiztes Brutto-Volumen	12.795,0 m³
Charakteristische Länge (lc)	2,81 m
Kompaktheit (A/V)	0,36 m ⁻¹
mittlerer U-Wert (Um)	0,77 $\frac{W}{m^2K}$
LEK-Wert	48,11

KLIMADATEN

Klimaregion	Region N
Seehöhe	163 m
Heizgradtage	3452 K·d
Heiztage	266 d
Norm-Aussentemperatur	-12,6 °C
Soll-Innentemperatur	20,0 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

HWB	304.837 kWh/a	70,8 kWh/m²a	313.880 kWh/a	72,9 kWh/m²a
WWWB			55.036 kWh/a	12,8 kWh/m²a
HTEB-RH			225.706 kWh/a	52,4 kWh/m²a
HTEB-WW			112.784 kWh/a	26,2 kWh/m²a
HTEB			352.454 kWh/a	81,8 kWh/m²a
HEB			720.774 kWh/a	167,3 kWh/m²a
EEB			720.774 kWh/a	167,3 kWh/m²a
PEB				
CO ₂				

ERLÄUTERUNGEN

- Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
- Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
- Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiezahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.0.2 vom 07.02.2012, www.etu.at