



1090 Wien, Alsergrund | Wohnung | Objektnummer: 4596

## ERSTBEZUG nach Sanierung: ALTBAUCHARME IM MODERNEN OUTFIT in einem schönen Jugendstilhaus KLIMATISIERT

Energieausweis: HWB 72,5, fGEE 1,41



Ihr Ansprechpartner

**KR Georg Spiegelfeld** +43 1 5132313-30 georg@spiegelfeld.eu

www.spiegelfeld.eu

Gesamtmiete

3.232,72 €

Fläche

Zimmer

156,84 m<sup>2</sup>

4

Adresse

Spiegelfeld Immobilien GmbH Stubenring 20 1010 Wien Kontakt

Tel +43 1513 2313 - 0

Mail office@spiegelfeld.eu

Web www.spiegelfeld.eu

Handelsgericht Wien

FN 98223x UID ATU38823608 DVR 0528820 Raiffeisenbank Korneuburg
IBAN AT62 3239 5000 0120 4254

BIC RLNWATWWKOR

Geschäftsführung: KR Georg Spiegelfeld, allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für das Immobilienwe