



Hernalser Hauptstraße 120/1a, 1170 Wien | Einzelhandel | Objektnummer: 1201

## **EBENERDIGES GESCHÄFTSLOKAL \*ERSTBEZUG\***

Energieausweis: HWB 20,5, fGEE 0,73



Ihr Ansprechpartner  
**KR Georg Spiegelfeld**  
+43 1 5132313-30  
[georg@spiegelfeld.eu](mailto:georg@spiegelfeld.eu)  
[www.spiegelfeld.eu](http://www.spiegelfeld.eu)

Gesamtmiete  
**3.483,44 €**

Fläche  
**146,68 m<sup>2</sup>**

Preis / m<sup>2</sup> ab  
**17,29 €**

**Adresse**

Spiegelfeld Immobilien GmbH  
Stubenring 20  
1010 Wien

**Kontakt**

Tel +43 1513 2313 - 0  
Mail [office@spiegelfeld.eu](mailto:office@spiegelfeld.eu)  
Web [www.spiegelfeld.eu](http://www.spiegelfeld.eu)

**Handelsgericht Wien**

FN 98223x  
UID ATU38823608  
DVR 0528820

**Raiffeisenbank Korneuburg**

IBAN AT62 3239 5000 0120 4254  
BIC RLNWATWWKOR