



1170 Wien | Wohnung / Dachgeschoß | Objektnummer: 12021

# NEUBAUPROJEKT HERNALS - BEZUGSFERTIG JULI 2025 - HOCHWERTIGE MIETWOHNUNGEN \*INKL. EINBAUKÜCHE\*

Energieausweis: HWB 20,5, fGEE 0,73



Ihr Ansprechpartner  
**KR Georg Spiegelfeld**  
+43 1 5132313-30  
georg@spiegelfeld.eu  
www.spiegelfeld.eu

Gesamtmiete

**1.868,08 €**

Fläche

**71,3 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**3**

**Adresse**

Spiegelfeld Immobilien GmbH  
Stubenring 20  
1010 Wien

**Kontakt**

Tel +43 1 513 2313 - 0  
Mail office@spiegelfeld.eu  
Web www.spiegelfeld.eu

**Handelsgericht Wien**

FN 98223x  
UID ATU38823608  
DVR 0528820

**Raiffeisenbank Korneuburg**

IBAN AT62 3239 5000 0120 4254  
BIC RLNWAT33XXX